

## خاتمة عامة:

في ختام دراستنا هذه والتي تطرقنا فيها إلى دراسة موضع التوسع العمراني على أطراف بلدية جامعة والذي يعتبر أحد المواضيع الهامة التي تعرفه مدننا اليوم بشكل سريع وهذا نتيجة إلى الزيادة السكانية والهجرة والنزوح الريفي نحو مراكز المدن وهذا راجع إلى عدة عوامل منها الإجتماعية والإقتصادية .....،حيث أدى هذا الانفجار الديمغرافي إلى الزيادة في حجم المدن ومساحتها.

ومدينة جامعة كغيرها من المدن عرفت توسعا عمرانيا سريعا نتيجة للزيادة السكانية،مما زاد من حدة الطلب على العقار والمرافق العمومية الضرورية،فدراسة التوسع العمراني وتحديد مختلف محدداته في مدننا الجزائرية وحتى في الدول الأخرى يعتبر أمرا ضروريا اليوم،الشيء الذي يحتم إجراء دراسات معمقة كتحليل وتحديد الإتجاه الأفضل والأحسن لتوسع المدينة، وعلى هذا الأساس توصلنا إلى إعداد برمجة عمرانية استطعنا من خلالها تقدير الإحتياجات المستقبلية للمدينة في مختلف الآماد لإعداد مشروع عمراني مقترح توضح من خلاله أفاق التوسع العمراني وخلق نوع من التوازن والتجانس الوظيفي للمحيط الحضري للمدينة.